



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
PROCURADORIA JURÍDICA DO MUNICÍPIO

LEI ORDINÁRIA N.º 2.572/2018

***“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL
A PROCEDER A ALIENAÇÃO ONEROSA DA
ÁREA QUE MENCIONA, E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS”.***

O Exmo. Sr. **ODILON FERRAZ ALVES RIBEIRO**, Prefeito Municipal de Aquidauana, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, FAZ SABER que, depois de ouvido o Plenário, a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1.º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar, mediante realização de Processo de Licitação na modalidade Concorrência Pública, nos termos do art. 101, I, primeira parte, da Lei Orgânica Municipal, e art. 17, I, primeira parte, da Lei Federal n.º 8.666, de 21 de julho de 1993, *uma Gleba de terras, situada neste município, com área de 7ha e 0748m² (sete hectares e setecentos e quarenta e oito metros quadrados), localizada na Rodovia Aquidauana/Cera, devidamente matriculada sob n.º 19.683, do CRI do 1.º Ofício da Comarca de Aquidauana/MS, a seguir descrita, caracterizada e identificada:*

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas N 7736094.27m e E 633032.52m; deste, confronta com a MS 450 – AQUIDAUANA - CERA, com os seguintes azimutes e distâncias: 308º19'34" e 174,59 m até o vértice **P2**, de coordenadas N 7736202.53m e E 633169.49m; 306º37'28" e 16,60 m até o vértice **P3**, de coordenadas N 7736212.44m e E 633182.81m; 307º4'36" e 44,79 m até o vértice **P4**, de coordenadas N 7736238.84m e E 633217.75m; 298º56'48" e 19,21 m até o vértice **P5**, de coordenadas N 7736248.14m e E 633234.56m; 310º25'26" e 17,22 m até o vértice **P6**, de coordenadas N 7736259.31m e E 633247.67m; 299º45'20" e 18,72 m até o vértice **P7**, de coordenadas N 7736268.60m e E 633263.93m; 297º48'22" e 20,11 m até o vértice **P8**, de coordenadas N 7736277.98m e E 633281.71m; 296º16'3" e 17,52 m até o vértice **P9**, de coordenadas N 7736286.17m e E 633298.32m; 294º42'23" e 15,5 m até o vértice **P10**, de coordenadas N 7736292.65m e E 633312.40m; 293º4'53" e 18,54 m até o vértice **P11**, de coordenadas N 7736299.92m e E 633329.46m; 291º55'12" e 19,49 m até o vértice **P12**, de coordenadas N 7736307.20m e E 633347.54m; 291º23'20" e 16,51 m até o vértice **P13**, de coordenadas N 7736313.22m e E 633362.92m; 287º45'54" e 13,5 m até o vértice **P14**, de coordenadas N 7736317.34m e E 633375.77m; 283º54'59" e 15,16 m até o vértice **P15**, de coordenadas N 7736320.98m e E 633390.48m; 285º46'3" e 15,54 m até o vértice **P16**, de coordenadas N 7736325.21m e E 633405.44m; 82º58'30" e 14,32 m até o vértice **P17**, de coordenadas N 7736328.42m e E 633419.39m; 283º21'16" e 14,3 m até o vértice **P18**, de coordenadas N 7736331.72m e E 633433.30m; 284º7'57" e 9,85 m até o vértice **P19**, de coordenadas N



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
PROCURADORIA JURÍDICA DO MUNICÍPIO

7736334.13m e E 633442.86m; 282°34'8" e 17,56 m até o vértice P20, de coordenadas N 7736337.95m e E 633460.00m; 282°8'16" e 23,14 m até o vértice P21, de coordenadas N 7736342.82m e E 633482.62m; 282°31'9" e 29,67 m até o vértice P22, de coordenadas N 7736349.25m e E 633511.59m; 282°1'59" e 99,77 m até o vértice P23, de coordenadas N 7736370.05m e E 633609.17m; deste, confronta com o Clube de Laço Pantaneiro, 188°1'29" e 85,55 m até o vértice P24, de coordenadas N 7736285.34m e E 633621.11m; 188°16'1" e 136,35 m até o vértice P25, de coordenadas N 7736150.40m e E 633640.72m; 185°58'46" e 41,35 m até o vértice P26, de coordenadas N 7736109.28m e E 633645.03m; deste, confronta com a Estrada Vicinal, nos seguintes azimutes e distâncias: 67°26'38" e 22,5 m até o vértice P27, de coordenadas N 7736117.91m e E 633624.25m; 66°44'30" e 24,93 m até o vértice P28, de coordenadas N 7736127.75m e E 633601.34m; 67°13'45" e 12,5 m até o vértice P29, de coordenadas N 7736132.59m e E 633589.82m; 69°18'6" e 15,36 m até o vértice P30, de coordenadas N 7736138.02m e E 633575.45m; 97°40'57" e 34,34 m até o vértice P31, de coordenadas N 7736148.95m e E 633542.91m; 73°2'49" e 17,73 m até o vértice P32, de coordenadas N 7736154.12m e E 633525.94m; 74°45'28" e 16,87 m até o vértice P33, de coordenadas N 7736158.55m e E 633509.67m; 75°22'57" e 27,85 m até o vértice P34, de coordenadas N 7736165.58m e E 633482.72m; 78°22'7" e 32,01 m até o vértice P35, de coordenadas N 7736172.04m e E 633451.37m; 81°35'23" e 16,01 m até o vértice P36, de coordenadas N 7736174.38m e E 633435.53m; 82°39'35" e 17,06 m até o vértice P37, de coordenadas N 7736176.56m e E 633418.62m; 84°10'47" e 13,72 m até o vértice P38, de coordenadas N 7736177.95m e E 633404.96m; 85°48'7" e 15,62 m até o vértice P39, de coordenadas N 7736179.09m e E 633389.39m; 87°39'2" e 26,26 m até o vértice P40, de coordenadas N 7736180.17m e E 633363.15m; 91°27'47" e 47,5 m até o vértice P41, de coordenadas N 7736178.96m e E 633315.66m; 94°33'42" e 23,28 m até o vértice P42, de coordenadas N 7736177.10m e E 633292.46m; 99°52'42" e 79,06 m até o vértice P43, de coordenadas N 7736163.54m e E 633214.57m; 103°22'48" e 38,81 m até o vértice P44, de coordenadas N 7736154.56m e E 633176.81m; 106°7'23" e 57,11 m até o vértice P45, de coordenadas N 7736138.70m e E 633121.95m; 115°44'0" e 46,62 m até o vértice P46, de coordenadas N 7736118.46m e E 633079.95m; 117°1'35" e 53,24 m até o vértice P1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir do Posicionamento por Ponto Preciso (PPP), de coordenadas N7736297.47 m e E633452.85 m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central n° 57°00', fuso -21, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M

Art. 2.º - A alienação preferencialmente será feita pelo preço de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), valor este apurado, conforme parecer técnico de avaliação, exarado na data de 29 de maio de 2018, que fica fazendo parte integrante da presente Lei, com atualização monetária, a incidir até a data do efetivo pagamento, de acordo com os índices do IPCA/IBGE (índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo), podendo ser considerada, pela Administração, a variação de 5% para mais ou para menos.



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA
PROCURADORIA JURÍDICA DO MUNICÍPIO

Parágrafo único – A Administração Municipal, quando da elaboração do Edital da licitação, poderá fazer inserir cláusula de pagamento parcelado do valor da avaliação do bem que se pretende alienar.

Art. 3.º - A alienação onerosa a que se refere a presente lei será efetivada mediante Escritura Pública da qual constarão, obrigatoriamente, todas as informações atinentes às partes e ao objeto da mesma, ficando as despesas e emolumentos decorrentes da alienação, por conta exclusiva do comprador.

Art. 4.º - Esta Lei entrará em vigor na data de publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AQUIDAUANA/MS, 09 DE JULHO DE 2018.

ODILON FERRAZ ALVES RIBEIRO
Prefeito Municipal de Aquidauana

HEBER SEBA QUEIROZ
Procurador Jurídico do Município



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE AQUIDAUANA - MATO GROSSO DO SUL

Ano V • Edição N° 1015 • Quinta -Feira, 02 de Agosto de 2018

Lei Ordinária n° 2.307/2013

www.aquidauana.ms.gov.br

PARTE I – PODER EXECUTIVO

LEIS

LEI ORDINÁRIA N.º 2.572/2018

"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PROCEDER A ALIENAÇÃO ONEROSA DA ÁREA QUE MENCIONA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

O Exmo. Sr. **ODILON FERRAZ ALVES RIBEIRO**, Prefeito Municipal de Aquidauana, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, FAZ SABER que, depois de ouvido o Plenário, a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1.º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar, mediante realização de Processo de Licitação na modalidade Concorrência Pública, nos termos do art. 101, I, primeira parte, da Lei Orgânica Municipal, e art. 17, I, primeira parte, da Lei Federal n.º 8.666, de 21 de julho de 1993, **uma Gleba de terras, situada neste município, com área de 7ha e 0748m² (sete hectares e setecentos e quarenta e oito metros quadrados), localizada na Rodovia Aquidauana/Cera, devidamente matriculada sob n.º 19.683, do CRI do 1.º Ofício da Comarca de Aquidauana/MS, a seguir descrita, caracterizada e identificada:**

DESCRIÇÃO: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 7736094.27m** e **E 633032.52m**; deste, confronta com a MS 450 – AQUIDAUANA - CERA, com os seguintes azimutes e distâncias: **308°19'34"** e **174,59 m** até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7736202.53m** e **E 633169.49m**; **306°37'28"** e **16,60 m** até o vértice **P3**, de coordenadas **N 7736259.31m** e **E 633247.67m**; **299°45'20"** e **18,72 m** até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7736238.84m** e **E 633217.75m**; **298°56'48"** e **19,21 m** até o vértice **P5**, de coordenadas **N 7736248.14m** e **E 633234.56m**; **310°25'26"** e **17,22 m** até o vértice **P6**, de coordenadas **N 7736259.31m** e **E 633247.67m**; **299°45'20"** e **18,72 m** até o vértice **P7**, de coordenadas **N 7736268.60m** e **E 633263.93m**; **297°48'22"** e **20,11 m** até o vértice **P8**, de coordenadas **N 7736277.98m** e **E 633281.71m**; **296°16'3"** e **17,52 m** até o vértice **P9**, de coordenadas **N 7736286.17m** e **E 633298.32m**; **294°42'23"** e **15,5 m** até o vértice **P10**, de coordenadas **N 7736292.65m** e **E 633312.40m**; **293°4'53"** e **18,54 m** até o vértice **P11**, de coordenadas **N 7736299.92m** e **E 633329.46m**; **291°55'12"** e **19,49 m** até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7736307.20m** e **E 633347.54m**; **291°23'20"** e **16,51 m** até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7736313.22m** e **E 633362.92m**; **287°45'54"** e **13,5 m** até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7736317.34m** e **E 633375.77m**; **283°54'59"** e **15,16 m** até o vértice **P15**, de coordenadas **N 7736320.98m** e **E 633390.48m**; **285°46'3"** e **15,54 m** até o vértice **P16**, de coordenadas **N 7736325.21m** e **E 633405.44m**; **82°58'30"** e **14,32 m** até o vértice **P17**, de coordenadas **N 7736328.42m** e **E 633419.39m**; **283°21'16"** e **14,3 m** até o vértice **P18**, de coordenadas **N 7736331.72m** e **E 633433.30m**; **284°7'57"** e **9,85 m** até o vértice **P19**, de coordenadas **N 7736334.13m** e **E 633442.86m**; **282°34'8"** e **17,56 m** até o vértice **P20**, de coordenadas **N 7736337.95m** e **E 633460.00m**;

282°8'16" e **23,14 m** até o vértice **P21**, de coordenadas **N 7736342.82m** e **E 633482.62m**; **282°31'9"** e **29,67 m** até o vértice **P22**, de coordenadas **N 7736349.25m** e **E 633511.59m**; **282°1'59"** e **99,77 m** até o vértice **P23**, de coordenadas **N 7736370.05m** e **E 633609.17m**; deste, confronta com o Clube de Laço Pantaneiro, **188°1'29"** e **85,55 m** até o vértice **P24**, de coordenadas **N 7736285.34m** e **E 633621.11m**; **188°16'1"** e **136,35 m** até o vértice **P25**, de coordenadas **N 7736150.40m** e **E 633640.72m**; **185°58'46"** e **41,35 m** até o vértice **P26**, de coordenadas **N 7736109.28m** e **E 633645.03m**; deste, confronta com a Estrada Vicinal, nos seguintes azimutes e distâncias: **67°26'38"** e **22,5 m** até o vértice **P27**, de coordenadas **N 7736117.91m** e **E 633624.25m**; **66°44'30"** e **24,93 m** até o vértice **P28**, de coordenadas **N 7736127.75m** e **E 633601.34m**; **67°13'45"** e **12,5 m** até o vértice **P29**, de coordenadas **N 7736132.59m** e **E 633589.82m**; **69°18'6"** e **15,36 m** até o vértice **P30**, de coordenadas **N 7736138.02m** e **E 633575.45m**; **97°40'57"** e **34,34 m** até o vértice **P31**, de coordenadas **N 7736148.95m** e **E 633542.91m**; **73°2'49"** e **17,73 m** até o vértice **P32**, de coordenadas **N 7736154.12m** e **E 633525.94m**; **74°45'28"** e **16,87 m** até o vértice **P33**, de coordenadas **N 7736158.55m** e **E 633509.67m**; **75°22'57"** e **27,85 m** até o vértice **P34**, de coordenadas **N 7736165.58m** e **E 633482.72m**; **78°22'7"** e **32,01 m** até o vértice **P35**, de coordenadas **N 7736172.04m** e **E 633451.37m**; **81°35'23"** e **16,01 m** até o vértice **P36**, de coordenadas **N 7736174.38m** e **E 633435.53m**; **82°39'35"** e **17,06 m** até o vértice **P37**, de coordenadas **N 7736176.56m** e **E 633418.62m**; **84°10'47"** e **13,72 m** até o vértice **P38**, de coordenadas **N 7736177.95m** e **E 633404.96m**; **85°48'7"** e **15,62 m** até o vértice **P39**, de coordenadas **N 7736179.09m** e **E 633389.39m**; **87°39'2"** e **26,26 m** até o vértice **P40**, de coordenadas **N 7736180.17m** e **E 633363.15m**; **91°27'47"** e **47,5 m** até o vértice **P41**, de coordenadas **N 7736178.96m** e **E 633315.66m**; **94°33'42"** e **23,28 m** até o vértice **P42**, de coordenadas **N 7736177.10m** e **E 633292.46m**; **99°52'42"** e **79,06 m** até o vértice **P43**, de coordenadas **N 7736163.54m** e **E 633214.57m**; **103°22'48"** e **38,81 m** até o vértice **P44**, de coordenadas **N 7736154.56m** e **E 633176.81m**; **106°7'23"** e **57,11 m** até o vértice **P45**, de coordenadas **N 7736138.70m** e **E 633121.95m**; **115°44'0"** e **46,62 m** até o vértice **P46**, de coordenadas **N 7736118.46m** e **E 633079.95m**; **117°1'35"** e **53,24 m** até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir do Posicionamento por Ponto Preciso (PPP), de coordenadas **N7736297.47 m** e **E633452.85 m**, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central n° 57°00'**, fuso -21, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M

Art. 2.º - A alienação preferencialmente será feita pelo preço de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), valor este apurado, conforme parecer técnico de avaliação, exarado na data de 29 de maio de 2018, que fica fazendo parte integrante da presente Lei, com atualização monetária, a incidir até a data do efetivo pagamento, de acordo com os índices do IPCA/IBGE (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo), podendo ser considerada, pela Administração, a variação de 5% para mais ou para menos.

Prefeito **Odilon Ferraz Alves Ribeiro**

Vice-Prefeita **Selma Aparecida de A. Suleiman**

Procurador Geral
Controlador Geral
Secretaria Municipal de Governo
Secretaria Municipal de Administração
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Secretaria Municipal de Produção e Meio Ambiente
Secretaria Municipal de Assistência Social
Secretaria Municipal de Saúde e Saneamento
Secretaria Municipal de Educação
Secretaria Municipal de Finanças
Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo
Agência de Comunicação (AGECOM)
Fundação de Cultura
Fundação do Desporto (FEMA)

Heber Seba Queiros
Edson Benicá
Wezer Alves Rodrigues
Euclides Nogueira Junior
Archibald Joseph L.S.Macintyre
Roberto Valadares Santos
Marcos Ferreira C. De Castro
Eduardo Moraes Dos Santos
Mauro Luiz Batista
Gustavo Estadualho Lucarelli
Ronaldo Ângelo De Almeida
Alex Ercilio Cabreira De Melo
Humberto Antonio Fleitas Torres
Plinio Valejo De Goes

DIÁRIO OFICIAL
AQUIDAUANA / MS

Telefone:
(67) 3240-1437

E-mail:
publicacao@aquidauana.ms.gov.br

